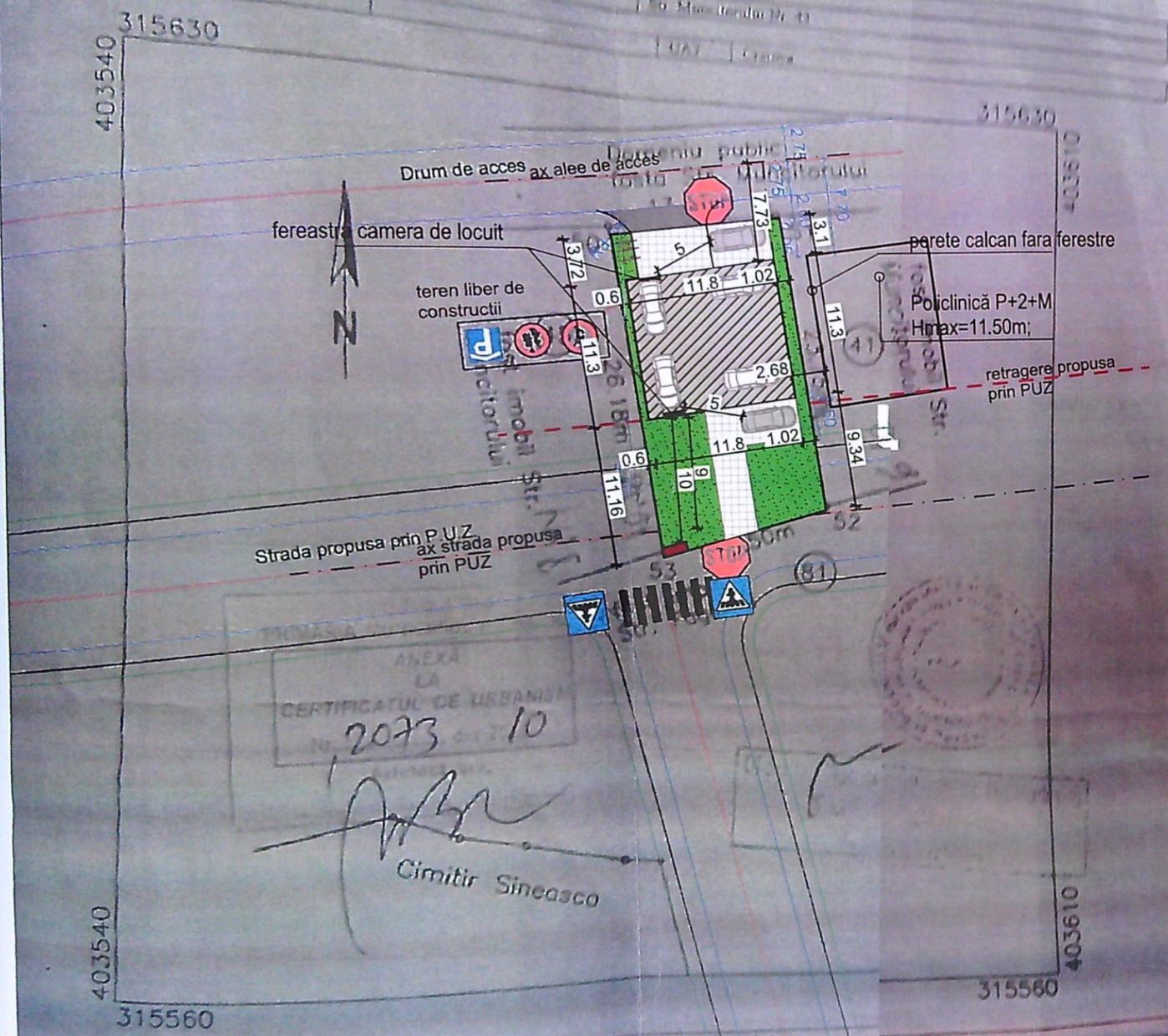


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

ANEXA Nr.11

Nr. cadastral: 21959
 Suprafata măsurata: 335 mp
 Scara: 1:500
 Adresa imobilului: Str. A.I. Cuza nr. 5, bl. Romarta nr. 43
 Județul Dolj



CERTIFICATUL DE URBANISM
 Nr. 2073 / 10

Nr. parceda	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Fara impozitare (lei)
I	Cc	335	0.5578/mp	
Total		335	0.5578/mp	

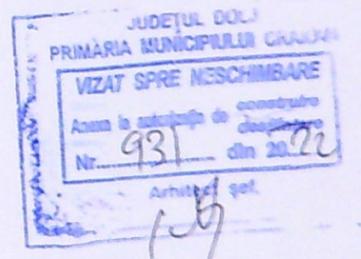
Cod Constr	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)
Total		



LEGENDA:

- AMPLASAMENT STUDIAT;
Stere=335mp
- C1 IMOBIL LOCUINTA S+P+2 PROPUS
cu destinatia locuinta colectiva;
Sc A=133mp; Sd A=399mp;

Sc Ssubsol=133mp; Sc balcoane=67mp;
Sd total cu subzol si balcoane=599mp;
- P.O.T.existent=0.0%; C.U.T. existent=0;
P.O.T.propus=39.70%; C.U.T. propus=1.19;
- PARCARE:6 LOCURI
- LOC DE PARCARE INTERIOR IN SUBSOL 4 LOCURI
- PLATFORMA BICILETA
- PLATFORMA GUNOI
- S spatii verzi=102mp = 30.45% din teren
S aleei carosabile =80mp;
S aleei pietonale=20mp;
- STATIE DE INCARCARE ELECTRICA

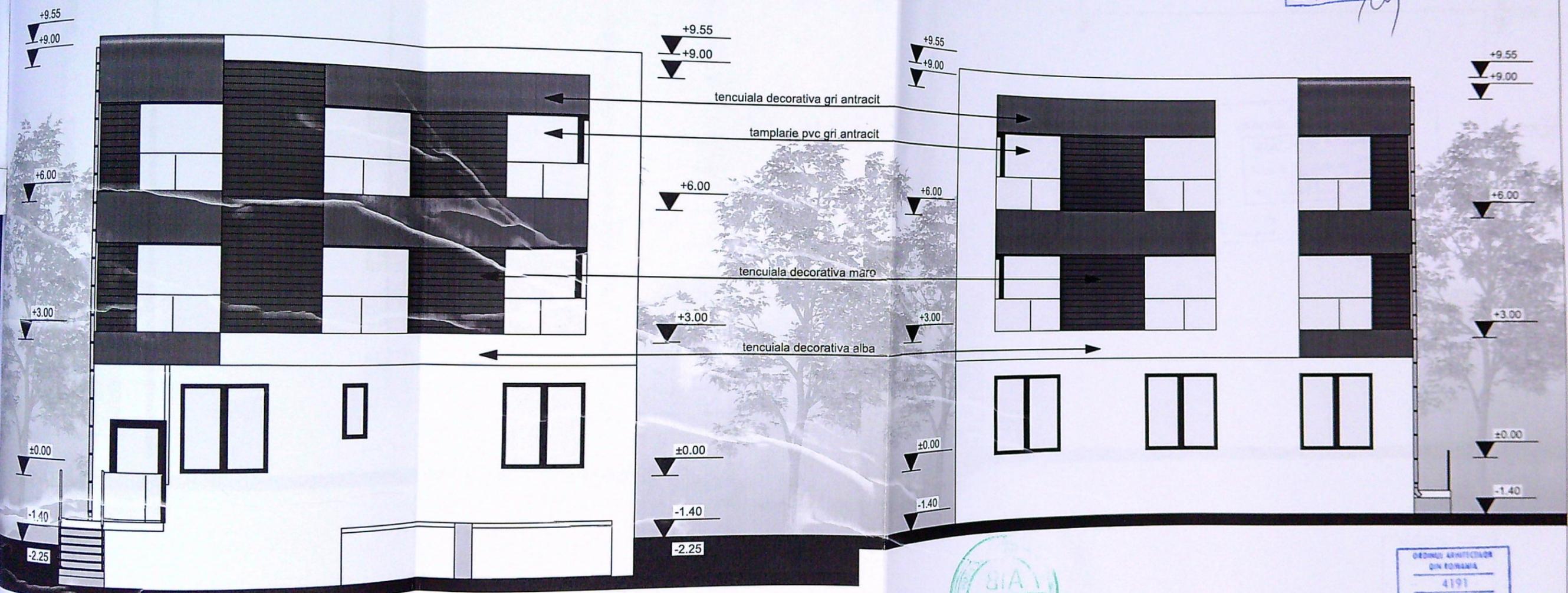


ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 4191
 Radu Gabriel POPESCU

PLAN SITUATIE SC 1:500

VERIFICATOR	EXPERT	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Proiect nr.
	B.I.A. RADU-GABRIEL POPESCU			Mitrache Adrian	35/2022
Str. A.I. Cuza nr. 5, bl. Romarta, sc. A, ap. 11				Beneficiari:	Faza:
SEMNATURA				Mun. Craiova, str. Fagaras, nr. 27C, Judetul Dolj;	D.T.A.C.
Scara: 1:500					Pl. nr. A.01

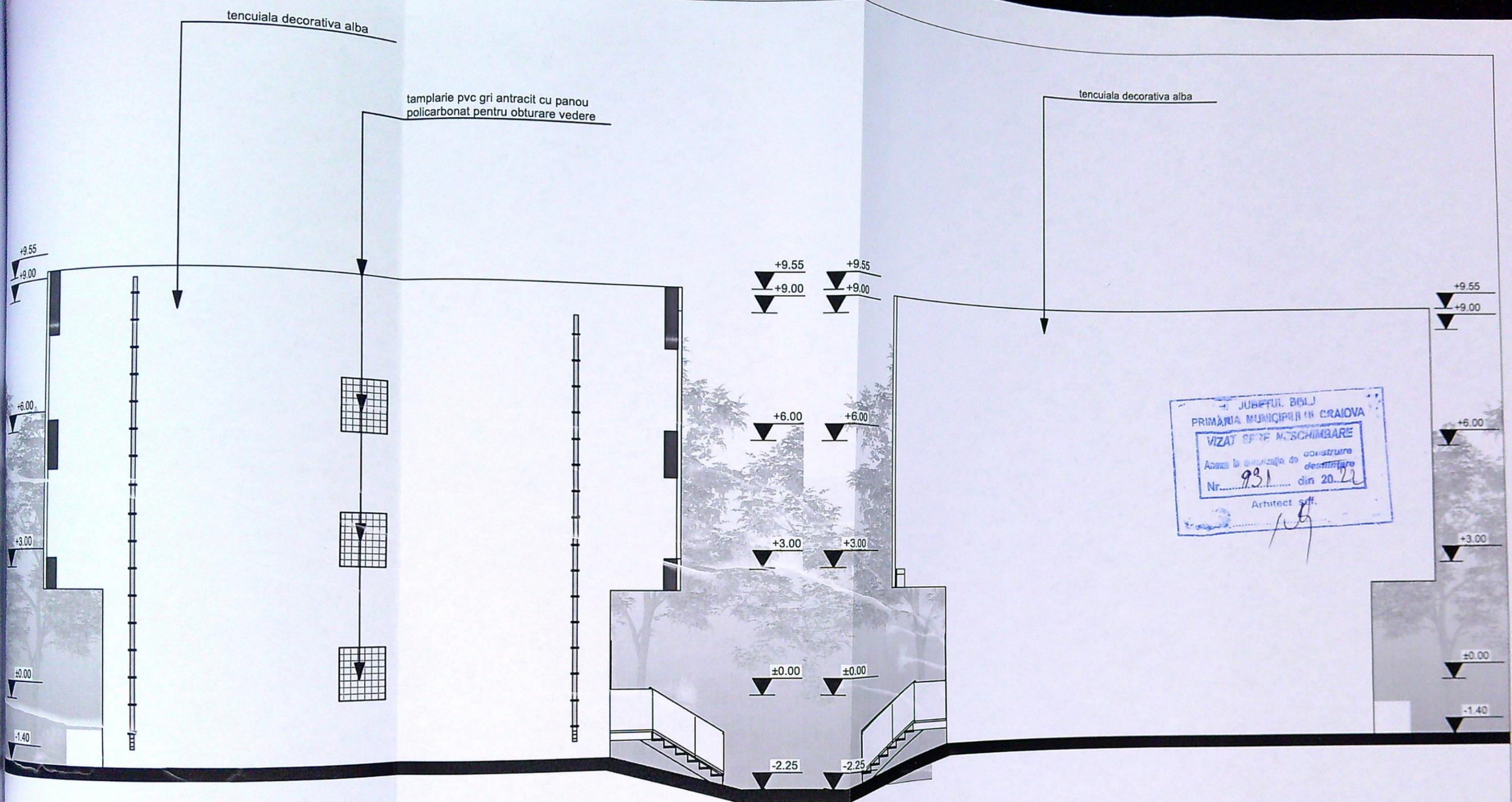
JUDEȚUL DOLOJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE MODIFICARE
 Acord în baza
 Nr. 931 din 20.04.22
 Arhitect șef.



ORDINUL ARHITECTURII
 DIN ROMANIA
 4191
 Radu Gabriel
 POPESCU
 Arhitect șef de proiect

FATADA NORD, FATADA SUD SC 1:100

VERIFICATOR				
EXPERT				
NUME	SEMNAȚURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
B.I.A. RADU-GABRIEL POPESCU			Beneficiar: MITRACHE ADRIAN	Proiect nr. 35/2022
Str. A.I.Cuza nr. 5, bl. Romarta, sc. A, ap. 11				
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	Titlu proiect:
ȘEF PROIECT	arh. Radu-Gabriel Popescu		1:100	Construire locuinta colectiva S+P+2
PROIECTAT	arh. Radu-Gabriel Popescu		Data:	Mun. Craiova, str. Fagaras, nr.27C, Judetul Dolj;
DESENAT	arh. Radu-Gabriel Popescu		APR.2022	Faza: D.T.A.C.
				Titlu planșă:
				FATADA NORD, FATADA SUD
				Pl. nr. A.07
				NOTIFICARE 1



JUDEȚUL BOLȘI
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT ȘEF DE ÎNSCHIMBARE
 Anexa la proiectul de construire
 Nr. 931 din 20.22
 Arhitect șef.



ORDINUL ARHITECTURII
 DIN ROMANIA
 4191
 Radu Gabriel
 POPESCU
 laborator de proiectare si executie

FATADA EST, FATADA VEST SC 1:100

VERIFICATOR				
	EXPERT			
NUME		SEMNAȚURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
	B.I.A. RADU-GABRIEL POPESCU			Beneficiar: MITRACHE ADRIAN
	Str. A.I. Cuza nr. 5, bl. Romarta, sc. A, ap. 11			Proiect nr. 35/2022
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	Titlu proiect:
ȘEF PROIECT	arh. Radu-Gabriel Popescu		1:100	Construire locuinta colectiva S+P+2
PROIECTAT	arh. Radu-Gabriel Popescu		Data:	Mun. Craiova, str. Fagaras, nr. 27C, Judetul Dolj;
DESENAT	arh. Radu-Gabriel Popescu		APR. 2022	Titlu planșă:
				FATADA EST, FATADA VEST
				Pl. nr. A.08 NOTIFICARE 1